

Spett.le Condominio
Via
Città
Cod. Fisc.

**COMUNICAZIONE DEI DATI PER LA COMPILAZIONE DEL
REGISTRO DI ANAGRAFE CONDOMINIALE**

Dichiarazione in attuazione degli obblighi di cui all'art. 1130, comma 1, n.6 c.c.:

**GENERALITÀ DEI TITOLARI DI DIRITTI REALI E DI DIRITTI PERSONALI DI
GODIMENTO**

Consapevole delle responsabilità civili, penali ed amministrative in caso di dichiarazioni mendaci, assumo la responsabilità di quanto sto per dichiarare ed attesto che:

DATI ANAGRAFICI DICHIARANTE:

Signor/ Signora/ Soc. _____ nato/a il _____ a
_____ residente (o con sede) in _____ Via _____
n° _____ codice fiscale _____ Telef. _____ Cell _____
E-Mail _____

In qualità di: Proprietario; Comproprietario; Usufruttuario; Nudo proprietario; Titolare di altro diritto reale.

DATI ANAGRAFICI DI ULTERIORI TITOLARI;

Signor/Signora/ Soc. _____ nato/a il _____ a
_____ residente (o con sede) in _____ Via _____
n° _____ codice
fiscale _____ Telef. _____ Cell _____
E-Mail _____

In qualità di: Proprietario; Comproprietario; Usufruttuario; Nudo proprietario; Titolare di altro diritto reale.

(per comunicare i dati di ulteriori titolari usare un secondo modulo)

DATI CATASTALI:

1. unità immobiliare identificata catastalmente nel comune di _____ (____) al
Foglio _____ Mapp. _____ Sub. _____ Piano _____
 Abitazione; Cantina; Ufficio; Autorimessa; Posto Auto; Locale; Negozio;
2. unità immobiliare identificata catastalmente nel comune di _____ (____) al
Foglio _____ Mapp. _____ Sub. _____ Piano _____
 Abitazione; Cantina; Ufficio; Autorimessa; Posto Auto; Locale; Negozio

DATI DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA DELL'UNITÀ IMMOBILIARE:

Mi risulta che l'unità immobiliare e gli impianti in essa ubicati siano a norma, nel rispetto delle leggi vigenti e conformi alla normativa di sicurezza in vigore.
(oppure) segnalo le seguenti circostanze:

DATI RELATIVI AL CONTRATTO DI LOCAZIONE / COMODATO (qualora esistente):

L'unità immobiliare è stata concessa in locazione / comodato a:

COGNOME E NOME	CODICE FISCALE	RESIDENZA	<i>barrare la casella che interessa</i>
			<input type="radio"/> Comodato <input type="radio"/> Locazione o leasing
			<input type="radio"/> Comodato <input type="radio"/> Locazione o leasing

Ulteriori dichiarazioni; sono consapevole:

- che l'art. 1130 c.c. impone ad ogni condomino di comunicare per iscritto ogni mutamento dei dati sopra riportati entro 60 gg dall'avvenuta variazione e che in difetto di comunicazione l'amministratore li acquisisce addebitandomene ogni costo;
- che a norma dell'art. 1122 c.c. il condomino che esegua opere che comportino modifica delle proprietà individuali o delle parti destinate all'uso comune deve informare preventivamente l'amministratore, che ne riferirà alla prima assemblea utile.

Autorizzo l'uso dei dati qui riportati nel rispetto del D.Lgs. 196/2003 (legge a tutela della privacy), dichiarando di averne ricevuto la relativa informativa.

Allegati (l'invio dei documenti di proprietà e delle visure non è obbligatorio):

Documento di identità SI NO Atto di proprietà SI NO
Visura catastale SI NO Eventuale visura camerale SI NO

Data

firma del dichiarante